



DETERMINAZIONE SETTORE 10 - DIREZIONE OPERE PUBBLICHE SERVIZIO: OPERE PUBBLICHE

REGISTRO DI SETTORE N. 72
REGISTRO GENERALE N. 664
IN DATA 16-03-2023

UFFICIO: OPERE PUBBLICHE

Oggetto: DETERMINAZIONE A CONTRARRE N.464/RG DEL 27.02.2023 RELATIVA AL SERVIZIO (CIG 9609300537) DI MANUTENZIONE PROGRAMMATA ORDINARIA E SISTEMATICA DEGLI IMPIANTI ELEVATORI ED ASCENSORI DEGLI EDIFICI COMUNALI, OLTRE AD INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA NECESSARI AL MANTENIMENTO IN SERVIZIO DI DETTI IMPIANTI - PERIODO 2023-2026: AGGIORNAMENTO ED APPROVAZIONE DI N.2 ELABORATI PROGETTUALI.

IL DIRETTORE

Richiamata la Determinazione a *contrarre* n.464/RG del 27.02.2023, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato disposto, fra le varie:

1) di approvare il progetto inerente il servizio in argomento, predisposto dai tecnici dello scrivente Settore ai sensi dell'art.23, commi 14 e 15, del D. Lgs. 50/2016 e composto dalla documentazione qui di seguito indicata:

- Allegato 1_ Relazione generale
- Allegato 2_CAPITOLATO SPECIALE - parte generale
- Allegato 3 CAPITOLATO SPECIALE - Norme tecniche
- Allegato 4 Computo Metrico Estimativo
- Allegato 5_SCHEMA CONTRATTO SERVIZIO
- Allegato 6_SCHEMA LETTERA COMMERCIALE PER CONTRATTI ATTUATIVI INTERVENTI MANUTENZIONE STRAORDINARIA
- Allegato 7_ELENCO PREZZI
- Allegato 8_ Modello informativa procedura di affidamento LSF

2) di affidare l'appalto *de quo* mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60, comma 1, del D. Lgs. 50/2016, da espletarsi sulla piattaforma telematica SINTEL, della Centrale Regionale ARCA Lombardia;

3) di individuare la migliore offerta con il criterio del minor prezzo (trattandosi di servizio con caratteristiche standardizzate), ai sensi dell'articolo 95, comma 4, del medesimo D. Lgs. 50/2016, determinato mediante ribasso percentuale sull'importo delle opere posto a base d'asta;

Vista la nota del 15.03.2023 a firma del RUP, l'arch. Maurizio Ostini, dalla quale si evince quanto segue:

- a seguito della verifica espletata sulla precitata documentazione progettuale, propedeutica alla fase successiva d'indizione della gara, è stata rilevata la necessità di apportare delle modifiche/integrazioni ai seguenti documenti:

- **“Allegato 2_CAPITOLATO SPECIALE - parte generale”**; in particolare è stata modificata la forma contrattuale, prevedendo la forma pubblica amministrativa, come già indicato nella precitata determinazione a contrarre; è stato indicato che il contratto non conterrà la clausola compromissoria di cui all'art. 209, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016; è stato precisato che *“Non si applica la clausola sociale di cui all'art. 50 del D. Lgs 50/16 per assenza del gestore uscente”*;
- **“Allegato 5_SCHEMA CONTRATTO SERVIZIO”**; è stato aggiornato prevedendo la forma pubblica amministrativa;

Preso atto che le suddette modifiche/integrazioni non incidono in alcun modo sugli altri elaborati progettuali approvati con la suddetta Determinazione a contrarre né modificano il quadro economico dell'appalto;

Ritenuto, pertanto, di approvare i sopracitati elaborati progettuali, allegati al presente atto quali parti integranti e sostanziali, dando atto che gli stessi sostituiscono, a tutti gli effetti, i seguenti elaborati progettuali, approvati con la determinazione a *contrarre* n.464/RG del 27.02.2023:

- Allegato 2_CAPITOLATO SPECIALE - parte generale
- Allegato 5_SCHEMA CONTRATTO SERVIZIO

Visto il Decreto Sindacale n°7 del 24/02/2023 di attribuzione delle funzioni di direzione del *“Settore 10 - Opere Pubbliche”*;

Valutato positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 - bis del TUEL 18.8.2000, n.267 e dell'art.11, comma 2, del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli

interni;

Ravvisata la propria competenza, ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n.267/2000, dell'art. 107 del Vigente Statuto comunale, degli artt. 18, 25 e 30 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente ed in forza del precitato Decreto Sindacale e ritenuto di non trovarsi in alcuna condizione di incompatibilità;

D E T E R M I N A

per le motivazioni di cui in premessa, che qui si intendono interamente richiamate quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

1) di approvare, con riferimento al servizio in argomento, i seguenti elaborati progettuali, allegati al presente atto quali parti integranti e sostanziali:

- Allegato 2_CAPITOLATO SPECIALE - parte generale (identificato con il file denominato "Allegato 2_CAPITOLATO SPECIALE - parte generale rev 1")
- Allegato 5_SCHEMA CONTRATTO PER SERVIZIO (identificato con il file "Allegato 5_SCHEMA CONTRATTO REV 1")

2) di dare atto che i precitati elaborati sostituiscono, a tutti gli effetti, i seguenti elaborati progettuali, approvati con la determinazione a *contrarre* n.464/RG del 27.02.2023:

- Allegato 2_CAPITOLATO SPECIALE - parte generale
- Allegato 5_SCHEMA CONTRATTO SERVIZIO

3) di dare atto, altresì, che le modifiche/integrazioni apportate ai suddetti elaborati non incidono in alcun modo sugli altri elaborati progettuali approvati con la suddetta Determinazione a *contrarre* né modificano il quadro economico dell'appaltoⁱ.

Il Direttore

Arch. Luca Colombo

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*

ⁱ Allegati: proposta del RUP; Allegato 2_CAPITOLATO SPECIALE - parte generale rev 1; Allegato 5_SCHEMA CONTRATTO REV 1



Oggetto: DETERMINAZIONE A CONTRARRE N.464/RG DEL 27.02.2023 RELATIVA AL SERVIZIO (CIG 9609300537) DI MANUTENZIONE PROGRAMMATA ORDINARIA E SISTEMATICA DEGLI IMPIANTI ELEVATORI ED ASCENSORI DEGLI EDIFICI COMUNALI, OLTRE AD INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA NECESSARI AL MANTENIMENTO IN SERVIZIO DI DETTI IMPIANTI - PERIODO 2023-2026: AGGIORNAMENTO ED APPROVAZIONE DI N.2 ELABORATI PROGETTUALI.

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario esprime, ai sensi dell'art. 147bis del D. Lgs. 267/2000, parere favorevole di regolarità contabile in merito al presente atto.

Sede, 17-03-2023

Il Direttore del Settore Servizi Finanziari
Dott. Raffaele Buonomato

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*